



Администрация Мясниковского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2020г.

№ 679

с. Чалтырь

О принятии мер, направленных на поддержку арендаторов муниципального имущества муниципального образования «Мясниковский район», за исключением земельных участков

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, перечнем поручений по итогам встречи Президента Российской Федерации с участниками Всероссийской акции взаимопомощи #МЫВМЕСТЕ 30.04.2020, Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Администрации Мясниковского района, отраслевым (функциональным) органам Администрации Мясниковского района, а также муниципальным учреждениям Мясниковского района по договорам аренды имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, заключенным до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также социально ориентированные некоммерческие организации, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом-оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг:

1.1. Обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля по 1 октября 2020 г.;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору

аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

1.2. Обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта.

2. Установить, что дополнительные соглашения, заключаемые в соответствии с настоящим постановлением, не подлежат согласованию с Администрацией Мясниковского района.

3. Отраслевым (функциональным) органам Администрации Мясниковского района, а также муниципальным учреждениям Мясниковского района в течение одних суток после заключения дополнительных соглашений в рамках исполнения пункта 1 настоящего постановления обеспечить направление их копий в Администрацию Мясниковского района по межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело».

4. Рекомендовать органам местного самоуправления сельских поселений Мясниковского района принять аналогичные муниципальные правовые акты о принятии мер, направленных на поддержку арендаторов муниципального имущества, за исключением земельных участков.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации Мясниковского района от 01.04.2020 № 293 «О принятии мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное имущество муниципального образования «Мясниковский район», за исключением земельных участков».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района Хатламаджиян В.Х.

Глава Администрации
Мясниковского района

В.С. Килафян